

04

Балтийский криз

Загрузка курортов Калининграда близка к 100% до конца лета

04

Разводной ключ

Объём мошенничества с криптовалютой в мире достиг \$1 млрд

05

Штамм бы там ни было

Учёные назвали условия для опасных мутаций коронавируса

# В темпе роста

Долги за ЖКУ в России превысили 1,3 трлн рублей

Мария Перовщикова, Валерий Воронов

За первый квартал 2021-го долги за ЖКУ в России выросли до 1,33 трлн рублей, что почти на 6% больше, чем за аналогичный период прошлого года. По итогам 2020-го показатель был равен 1,29 трлн, 2019-го — 1,18 трлн, сообщили «Известиям» в Росстате. Во время пандемии собираемость платы за ЖКУ с населения снизилась, в некоторых регионах — до 60%. Рост долгов связан с сокращением доходов физических и юридических лиц, отметили в ассоциации управляющих компаний (УК) НП «Национальный жилищный конгресс». В Минстрое сообщили, что платёжная дисциплина граждан в прошлом году снизилась до 94,7% — с 96% в 2019-м. Эксперты полагают, что решить проблему поможет увеличение субсидий для нуждающихся категорий населения.

За первый квартал 2021-го долги за ЖКУ в России выросли до 1,33 трлн рублей, что на 5,9% больше, чем за аналогичный период прошлого года. По итогам 2020-го показатель был равен 1,29 трлн рублей, 2019-го — 1,18 трлн, сообщили «Известиям» в Росстате. Это долги промышленных потребителей, бюджетных организаций, а также граждан.

На последних приходится около половины задолженности, отметил член комитета ТПП по предпринимательству в сфере ЖКХ Дмитрий Гордеев. Общие темпы роста долгов граждан в целом сохраняются. В числе причин — пандемия, из-за которой снизились доходы работников во многих отраслях, при этом холодная зима 2020–2021 годов привела к росту платы за тепловую энергию, рассказал он. Также долги между управляющими компаниями (УК) и ресурсоснабжающими организациями (РСО) частично считаются повторно, добавил эксперт.

Как писали «Известия», в некоторых городах собираемость платы за ЖКУ с марта по июнь 2020 года снизилась с более чем 90% до 60%.



Дмитрий Гордеев | «Известия»

В НОМЕРЕ	
Истребители пятого поколения Су-57 поступят в армию в этом году	02
Какой урон нанесла Германии водная стихия	02
Иностранный бизнес просит РФ признать сертификаты вакцинации из ЕС и США	02
Как пандемия повлияет на предвыборную кампанию	03
За полгода в стране ликвидировано 725 тыс. компаний	06
Жара в полтора раза увеличила количество обострений у сердечников	04
Что изменится в российском футболе после провала на Евро	08
Почему наших пловцов не пускают на Олимпиаду	08
МНЕНИЯ	
Сохранить лицо Политолог Юрий Мавашев — о роли Анкары в афганском кризисе после ухода США	03
Дорого зелено Экономист Асхат Сагдиев — о том, что сулит введение углеродного налога ЕС	06

## Привить формат

Вузы получают рекомендации по защите от COVID-19

Вероника Кулакова

Минобрнауки к началу учебного года разрабатывает рекомендации по профилактике COVID-19 для вузов и других подведомственных учреждений, сообщили «Известиям» в пресс-службе министерства. В них будут перечислены меры для предотвращения распространения коронавирусной инфекции среди студентов и сотрудников. Пока рекомендаций нет, каждый вуз сам принимает решение о формате обучения в этом году. Так, в НИУ ВШЭ невакцинированные студенты будут заниматься по смешанному типу, а в РГГУ планируется полностью

дистанционное обучение для непривитых. Отдельная забота вузов — несовершеннолетние студенты, для которых вакцинация пока невозможна.

Сейчас Минобрнауки разрабатывает методические рекомендации по работе вузов в условиях распространения новой коронавирусной инфекции. Эти рекомендации будут выполнять уже в новом учебном году. В них включены положения о проведении профилактических мероприятий, которые направлены на предотвращение распространения COVID-19 среди обучающихся и работников.

## И шерсти клок

Банки и МФО начисляют незаконные платежи должникам с просрочкой

Анна Каледина

Центробанк выявил новые для легальных кредиторов недобросовестные практики. В пандемический кризис, когда резко увеличилась доля просрочки, банки и МФО начисляют проблемным заемщикам незаконные платежи. В итоге общий размер «штрафных санкций» превышает ограничения, установленные законом о потребкредите. Это следует из информационного письма Банка России от 8 июля этого года. Как пояснили «Известиям» в пресс-службе ЦБ, регулятор обнаружил такие нарушения, как различного рода комиссии, которые не указаны в индивидуальных условиях договора. Например, за сам факт образования просрочки. Или взимание неустойки не на просроченную задолженность, а на всю сумму кредита. Комиссии могут брать и за обслуживание проблемной задолженности, добавляют эксперты. В ЦБ считают недобросовестных практик, ведущих к нарушению прав потребителей финансов.

Второй год пандемии коронавируса ударил не только по здоровью, но и по финансам россиян. И многие уже не могут обслуживать свои обязательства. Как следует из данных БКИ, просрочку по потребкредитам

ещё в первом квартале допускал каждый четвёртый заемщик, по микрозаймам — каждый третий. Банки и микрофинансовые организации решили заработать и на этом.

ЦБ выявил недобросовестные практики кредиторов, которые при возникновении проблемной задолженности начисляют помимо неустойки иные платежи, не указанные в индивидуальных условиях договора

Как отмечено в информационном письме регулятора, ЦБ выявил недобросовестные практики кредиторов, которые при возникновении проблемной задолженности «начисляют помимо неустойки (штраф, пени) иные платежи, не указанные в индивидуальных условиях договора».

## Что вам угодья

Фермерам планируют разрешить строить гостиницы на своих землях

Евгения Перцева

Крестьяне и фермеры могут получить возможность строить коттеджи или отели на участках сельскохозяйственного назначения и оказывать гостиничные услуги. Вице-премьер Виктория Абрамченко поручила Минсельхозу, Ростуризму и другим ведомствам изучить международный опыт по развитию агротуризма, после чего сформировать основные положения нового законопроекта («Известия» ознакомились с проектом). Именно он должен дать фермерам новые права. Сейчас Земельный кодекс запрещает строительство любого типа жилья на землях, которые предназначены для сельского хозяйства.

Крестьянам и фермерам хотят разрешить оказывать гостиничные услуги на принадлежащих им землях, которые входят в состав сельскохозяйственных. Вице-премьер Виктория Абрамченко поручила Минсельхозу, Ростуризму, Росреестру, Минстрою и Минюсту сформировать положения нового законопроекта с учётом международного опыта по организации агротуризма. Протокол поручения датирован 8 июля, срок его исполнения — до 16 августа. «Известия» ознакомились с документом.

Ведомства работают над нормативно-правовым определением агротуризма и соответствующей правовой базой для его организации, подтвер-

дили «Известиям» в аппарате Виктории Абрамченко.

— Сегодня многие сельские территории обладают особым туристским потенциалом. В то же время вице-премьер подчёркивала, что одним из важных вопросов при наращивании агротуризма является возможность развивать инфраструктурные объекты, — отметили в Минсельхозе.

При этом важно сохранять защиту сельхозземель, добавили там.

В пресс-службе Минсельхоза «Известиям» сказали, что поручение правительства поступило в ведомство. Министерство уже ведёт работу по формированию согласованной позиции ведомств, сказали там. При проработке вопроса будут учтены уже принятые в июле этого года положения о том, что крестьянские хозяйства могут строить жилые дома на своих участках, отметили в Минсельхозе.

— Сельский туризм является одним из наиболее заметных трендов в индустрии отдыха в России. Он активно развивается во многих субъектах РФ и приносит фермерам дополнительный доход, — сообщили в министерстве.



Сергей Мельников | ТАСС