

Виктор Садовничий:
Смотрите сами,
с какими баллами
вас возьмут в МГУ

Страница 14

150 отелей
и хостелов
в Москве
не получили
свои «звезды»

Страница 3



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Вторник, 24 января 2017. № 14(7180) www.rg.ru

Федеральный выпуск

- 2
Александр Бастрыкин
возбудил дело против
ставропольского судьи
- 3
Центробанк отозвал
лицензии у трех банков
- 4
В России построят более
70 газовых заправок
- 4
Производители
спиртосодержащих
жидкостей нашли новую
лазейку в законе
- 5
Зачем американский
сибиряк Джастас Уолкер
строит на Алтае
«идеальную ферму»
- 6
В Китае начался беби-бум
- 6
Руководство Приморского
океанариума знает,
кто погубил дельфинов
- 7
Запрет на содержание
животных в квартирах
коснется только диких
зверей
- 8
Крупнейший музей Второй
мировой в Европе может
закрыться не открывшись

УРОКИ ИСТОРИИ



Ложь и правда «образцового» еврейского гетто, устроенного нацистами в чешском городе Терезин

Официальные курсы валют ЦБ России с 24.01.17	Австралийский доллар 44,9548 Азербайджанский манат 31,7487 Армянский драм** 12,2460 Белорусский рубль 30,7829 Болгарский лев 32,6583 Бразильский реал 18,7767	Венгерский форинт*** 20,6487 Вон Республики Корея*** 50,9554 Датская крона* 85,8932 Доллар США 59,5034 Евро 63,9424 Индийская рупия** 87,3637
--	--	--

Документ Где квартиры дешевле?

В сухом остатке

Юлия Кривошапко

Акцент

Самое дешевое жилье в России строится в Калмыкии. Самое дорогое по-прежнему в Москве. Такой вывод можно сделать из приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства о показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра в регионах на первый квартал 2017 года.

Они нужны для расчета социальных обязательств государства перед гражданами.

Сегодня документ о средних рыночных ценах на с. 4 публикует «Российская газета».

Самый дорогой квадратный метр в Москве — 90 тысяч 400 рублей. В Калмыкии же он стоит всего 25 тысяч 200 рублей — это минимальная отметка по стране.

Акцент

Квадратный метр жилья на Чукотке стоит почти столько же, сколько на Кубани

Промежуточных вариантов множество. К примеру, в Ростовской области стоимость квадратного метра не превышает 36 тысяч рублей. В Красноярском крае она подбирается к 40 тысячам рублей. На Чукотке с ее вечной мерлотой и полностью завозимыми строительными материалами цена одного квадратного в 33 тысячи 56 рублей близка к той, которую министр утвердил для теплостойкой Кубани — 36 тысяч 32 рубля.

Нужно понимать, что показатели министрия несколько отличаются от цен, по которым идут сделки купли-продажи жилья на рынке. К примеру, в российской столице квадратный метр жилья в реальности сейчас стоит в среднем около 200 тысяч рублей. В других регионах рыночные цены также выше тех, что ежеквартально утверждает министр.

Дело в том, что ведомство, беря за основу данные Федеральной службы госстатистики (Рос-

стата) о стоимости жилья на первичном и вторичном рынках и ценах на строительство в каждом регионе, для выведения итоговой цифры применяет специальный поправочный коэффициент, утвержденный минэкономразвития. Такой метод расчетов объясняется тем, что ценовые ориентиры министрия используются не для покупки жилья на рынке. Они нужны для определения величины субсидий россиянам, которые нуждаются в улучшении жилищных условий и могут претендовать на помощь государства.

Несмотря на то, что эти показатели ниже рыночных, они дают вполне реальное представление о том, как сильно отличается стоимость жилья по стране.

Прямая речь Борис Титов: На пять лет надо освободить от налогов все новые производственные компании

Выгодно тратить

Елена Березина

КАК вывести из тени 20 миллионов работников и заставить их платить налоги? Почему рост инфляции — не всегда плохо? И какие налоги нужны нашей экономике? Об этом мы беседуем с Уполномоченным при президенте РФ по защите прав предпринимателей Борисом Титовым. А заодно поговорили и об инаугурации нового президента США Дональда Трампа, в церемонии которой принимал участие российский бизнес-омбудсмен.

Известно, что наш бизнес может приспособиться практически к любой ситуации. Но все чаще говорят, что ситуация окончательно загоняет его в угол. Это так?

Борис Титов: Ситуация приводит к тому, что бизнес не развивается, а выживает.

Самый главный негативный экономический фактор — падение спроса на внутреннем рынке. И при этом растут издержки. Обычно падение курса влекло к тому, что издержки падали в долларовом выражении. Но у нас так сильно выросли проценты по кредитам, что это дало сильный негативный эффект. Плюс налоги и тарифы растут, они скакнули уже на 25–30 процентов.

Идет уже второй год, но ничего не нормализуется, два года подряд бизнесу плохо. Многие не выдерживают, количество банкротств выросло уже на 25 процентов. Параллельно увеличивается количество плохих, просроченных долгов. И выхода пока не видно.

Автомобили России предлагают перенять европейский опыт безопасной перевозки детей

Родителям дадут ремня

Марина Гусенко

РОССИЯ — одна из немногих стран, где до сих пор разрешено фиксировать детей в машинах любыми устройствами. Поручение Владимира Путина — внести поправки в закон — до сих пор не выполнено, рассказала член рабочей группы Госсовета по вопросам безопасности дорожного движения Наталия Летова.

Теперь эксперты предлагают не ограничиваться этими поправками, но и предпринять еще ряд мер — от запуска социальной рекламы до ужесточения наказания для родителей, которые игнорируют требования безопасности перевозки детей.

Такая политика действует сегодня, например в Великобритании, опыт которой лично изучил корреспондент «Российской газеты».

В России, по данным ГИБДД, за десять месяцев прошлого года 6,7 тысячи детей до 12 лет получили травмы и 273 погибли. Основная причина как раз в том, что ребята были неправильно пристегнуты. И проблема не только в безалаберности мам и пап, говорят эксперты.

В законе о безопасности дорожного движения написано, что ребенок должен быть посажен в удерживающее устройство или пристегнут «иными устройствами». Это значит, что ребенка можно посадить на приспосабливание любой конструкции и просто пристегнуть ремнем.

Можно использовать, например, адаптер (соединяет ремни на груди ребенка, чтобы один из них не давил ему на горло). И это несмотря на то что динамические испытания, проведенные государственным научным центром «Центральный научно-исследовательский автомобильный и автомоторный институт «НАМИ» совместно с Российским Красным Крестом, показали, что в случае аварии даже на скорости в 46 километров в час эти механизмы не смогут спасти ребенка.

Проект

Арина Родионовна и кот — возможные и другие варианты памятника самой главной няне русской литературы

Право Приставы определили, как должник может отказаться от общения с коллекторами

Сыграть в молчанку

Владислав Куликов

Акцент

Впервые в стране появится полная статистика: сколько должников попало в крепкие объятия коллекторов, какое число граждан воспользовались своим правом закрыть дверь перед назойливыми визитерами.

Служба судебных приставов обязала коллекторов предоставлять раз в полгода полные отчеты: сколько человек потревожили за прошедшее время, каково число отказников, написавших заявления об отказе общения с коллекторами.

Напомним, что с нового года вступил в силу закон, вводящий строгие правила для коллекторов. Легально работать в этом бизнесе могут только организации, внесенные в специальный реестр Федеральной службы судебных приставов. Это же ведомство теперь и контролирует работу тех, кто зарабатывает взысканием долгов.

Сейчас в реестре службы судебных приставов числится 33 коллекторских организации. Список еще не полон. Но, по оценкам экспертов, в любом случае на рынке должно остаться лишь несколько десятков подобных агентств.

Федеральная служба судебных приставов утвердила ряд принципиально важных документов, регулирующих деятельность коллекторских организаций. А министерство юстиции в своем приказе прописало порядок регистрации коллекторских фирм в специальном реестре. Одно из нововведений: должники не обязаны терпеть назойливых приставаний. Если конструктивного диалога не получается, а коллектор допек, гражданин вправе написать заявление и отказаться от общения.

Или перенаправить коллекторов к своему официальному представителю, например, адвокату. Федеральная служба судебных приставов утвердила формы соответствующих документов.

Согласно закону, заявление должника об отказе от взаимодействия может быть направлено кредиту или коллектору не ранее чем через четыре месяца с даты возникновения просрочки исполнения должником обязательства. Заявление должника об отказе от взаимодействия, направленное им до истечения указанного срока, считается недействительным.

Акцент

Сейчас в списке судебных приставов значатся 33 коллекторских агентства. Только они вправе беспокоить людей