

ОБЯЗАТЬ МЭРИЮ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПРОИЗВЕСТИ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА

Ульяновский областной суд

Определение

13 января 2009 года

Дело: 33-*** 2009 г.

Судебная коллегия по гражданским делам Ульяновского областного суда рассмотрела дело по кассационной жалобе мэрии города Ульяновска на решение Ленинского районного суда г. Ульяновска от 25 ноября 2008 года, по которому

постановлено:

Исковые требования Б*** С*** В***, Б*** Р*** В*** удовлетворить, исковые требования П*** А*** Г*** удовлетворить частично.

Обязать мэрию города Ульяновска произвести капитальный ремонт жилого дома по ул. К***, *** г. Ульяновска с выполнением работ, указанных в акте обследования от 29.05.2008 г., то есть произвести капитальный ремонт инженерных сетей (канализационных лежаков, канализационных стояков; восстановить отводы, розлив ГВС, стояков ГВС, розлив ХВС, стояков ХВС, верхний розлив центрального отопления; замену запорной арматуры); произвести капитальный ремонт мягкой кровли, восстановить железо на парапетах; отремонтировать мусоропроводные клапаны, заменить три двери на мусоропроводе и установить запирающиеся устройства; отремонтировать цоколь и восстановить отмостку по периметру здания; произвести капитальный ремонт 1-3 подъездов.

Обязать Ульяновское муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Ленинского района» выполнить следующие виды работ: установить мусорные контейнеры в подъездах вместо коробок; оборудовать вход в первый подъезд ступенями; восстановить освещение в подъездах; восстано-

вить дверь в подвал второго подъезда; произвести замену 3 электрощитовых, произвести замену проводки мест общего пользования - 200 м/п.

Взыскать с Ульяновского муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Ленинского района» в пользу Б*** С*** В*** 4 200 рублей в возмещение расходов по замене стояков отопления.

Взыскать с Ульяновского муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Ленинского района» в пользу Б*** Р*** В*** в возмещение расходов по замене стояков отопления 4200 рублей.

В иске П*** А*** Г*** о взыскании денежных средств, уплаченных за содержание и ремонт жилья в период с февраля 1983 по апрель 2008 года, отказать.

В иске П*** А*** Г***, Б*** С*** В***, Б*** Р*** В*** к Ульяновской квартирно-эксплуатационной части, открытому акционерному обществу «Домоуправляющая компания Ленинского района» о проведении капитального и текущего ремонта дома, а также взыскании денежных средств отказать.

Заслушав доклад председательствующего, судебная коллегия

установила:

П*** А. Г. обратился в суд с иском к Ульяновской квартирно-эксплуатационной части, Ульяновскому муниципальному унитарному предприятию «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Ленинского района», МУП «Городской теплосервис», МУП «Ульяновск-водоканал», мэрии г. Ульяновска об

