

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 28 ОКТЯБРЯ 2021 ЧЕТВЕРГ №247 (8598)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа—Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа

Инвестор ценит социальный вклад
Уральский бизнес занимается благотворительностью для улучшения имиджа

Страница 14



Опалили перья
Из-за птичьего гриппа на тюменском сельхозпредприятии уничтожат все поголовье

Страница 15

Чат-бот закажет ужин
Загородный туризм на Урале перестраивается под новые запросы гостей

Страница 16



НАЗНАЧЕНИЕ

Мария Рудзевич, занимавшая пост директора департамента цифровизации Тюменской области, назначена заместителем губернатора региона. Ей поручено курировать проекты в сфере цифровизации, а также развитие и совершенствование информационных систем и сервисов.

ЦИФРЫ

На 33 процента вырос ввод жилья в Свердловской области в январе–сентябре по отношению к аналогичному периоду 2020 года. За девять месяцев 2021-го в регионе ввели в эксплуатацию 1788 тысяч квадратных метров.

284,8 миллиарда рублей налогов и сборов поступило за 9 месяцев 2021 года в консолидированный бюджет Российской Федерации от налогоплательщиков Челябинской области. Эта цифра в 1,7 раза, или на 113,7 миллиарда рублей, превышает аналогичный показатель прошлого года.

1,05 миллиона тонн зерновых и зернобобовых культур собрали в Курганской области с площади 963 тысячи гектаров. Средняя урожайность в этом году невысока—11 центнеров с гектара. Безусловный лидер—Щучанский район, где намолотили более 132 тысяч тонн зерна при урожайности 24,2 центнера с гектара.

51 концессионное соглашение на общую сумму 47,8 миллиарда рублей реализуется сейчас в коммунальной отрасли Среднего Урала. Частные инвестиции в этой сумме составляют 20 миллиардов. Большинство соглашений (29 на 16,8 миллиарда) заключено в сфере теплоснабжения. Самое масштабное финансирование—23,7 миллиарда—приходится на три концессии в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

На 30 процентов снижаются в Тюменской области ставки по региональным налогам для работающих по упрощенной системе налогообложения и по патентам. Преференция предусмотрена на весь 2021 год и обойдется бюджету приблизительно в четверть миллиарда рублей.

88 уголовных и 6415 административных дел возбудили с начала года сотрудники Уральской оперативной таможни. Количество дел выросло по отношению к прошлогоднему периоду на 7 и 44 процента соответственно.

20 компаний из Свердловской области вышли в финал Рейтинга работодателей России от hh.ru. 51 процент финалистов—работодатели Москвы, 11—Санкт-Петербурга, три процента—Среднего Урала.

ПРОБЛЕМА В Зауралье ищут способы борьбы с недобросовестными землепользователями

В правовом поле



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Валентина Пичурина,
Курганская область

В Курганской области сельхозугодья занимают свыше половины земельного фонда. Это главный ресурс для развития АПК. За три последних года здесь ввели в оборот 92 тысячи гектаров ранее неиспользуемой пашни, до 2024 года планируется задействовать еще не менее 100 тысяч. Однако все усилия могут быть сведены на нет из-за недобросовестных арендаторов: многие взяли участки, а обработать не могут. Формально земля числится в производстве, а фактически зарастает сорной травой и мелколесьем. А изъять наделы у нерадивых хозяев из-за особенностей законодательства крайне сложно.

Косит, но не сеет

Советский сельсовет Куртамышского района уже три года судится с местным фермером,

А К Ц Е Н Т

Логика владельца понятна: земля—это актив, который всегда можно заложить под кредит в банке или продать

безуспешно пытаясь взыскать задолженность за аренду почти 1,4 тысячи муниципальных гектаров. Долг в сумме с пени составляет более 300 тысяч рублей. Как рассказала глава сельсовета Галина Доможирова, не получив денег, муниципалитет подал иск о расторжении договора аренды. Но, похоже, история будет долгой: хозяйство находится в процедуре банкротства.

По данным районного отдела экономики, всего за этим фермером числится около пяти тысяч гектаров в четырех сельсоветах. Ни в одном он толком землю не обрабатывает. В Камаганском сельсовете тоже пытались изъять у него участки через суд,

но арендатор убедил служителей Фемиды, что на земле можно заниматься не только растениеводством, но и использовать ее под пастбища и сенокосы. А он сотню гектаров из тысячи арендуемых все-таки засеивает, на остальной площади заготавливает сено, пахнет скот.

Куртамышский район—один из немногих в Зауралье, где почти все невостребованные земельные доли оформлены в муниципальную собственность поселений, поставлены на учет, выделены в натуре и отмежеваны. Более половины из 50 с лишним тысяч участков переданы в аренду предпринимателям. Растениеводством здесь занимаются 96 крестьянско-

фермерских хозяйств, семь крупных сельхозпредприятий. Некоторые хотят расширяться, есть и еще желающие работать на земле, но нет свободных участков.

Обидно, что у кого-то земля простаивает, в то же время успешные предприниматели вынуждены арендовать поля в соседних районах,—говорит руководитель отдела экономики администрации Куртамышского района Наталья Певашева.

Некоторые инвесторы предлагали фермеру даже оплатить его долг за аренду, лишь бы он отдал им свои участки. Тот не согласился. Кстати, помимо Куртамышского он арендует участки еще в трех районах. Логика понятна: земля—это актив, который всегда можно заложить под кредит в банке или продать. В Белозерском районе у одного фермера вся земля в залоге—такая же заросшая.

Свату или брату

В управлении Россельхознадзора по Челябинской и Курганской областям признают: прину-

Местные предприниматели могли бы распахать это заросшее бурьяном поле, но закон не позволяет изъять его у горе-арендатора.

дительно изъять неиспользуемые по назначению участки не так-то просто. После выдачи первого предписания ежегодно проверяется его исполнение. Если нарушение так и не устранено, через три года материалы передадут в региональный департамент имущественных и земельных отношений, который уже подаст иск в суд—только он может принять решение об изъятии участка.

Вся процедура прописана в ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», которые собственники и арендаторы внимательно изучили и нашли в нем лазейки. Если прошло 2,5 года и вот-вот грянет проверка, быстро переписывают участок на брата или свата—а с нового собственника какой спрос? И хотя властям и контролерам ясно, что это уход от ответственности, но закон такого не запрещает.

16→

КОРОТКО

На Ямале начали готовить резерв управленцев

В Салехарде состоялось открытие Ямальской школы кадрового резерва. Она создана для подготовки современных управленцев и выстраивания доверительных коммуникаций между командами. В первый поток курсантов вошли 70 руководителей различных уровней из муниципальных, исполнительных органов власти, федеральных государственных структур. Все участники проекта предварительно прошли диагностику достижений и мотивации к развитию. Программа включает пять модулей, направленных на развитие необходимых качеств руководителей, современного взгляда на работу в команде и коммуникации, кросс-функционального взаимодействия, управления изменениями. Помимо лекций, которые прочтут известные тренеры, маркетологи, экономисты и психологи, слушателям предстоят совместные спортивные тренинги, стажировки в муниципалитетах. Обучение первого потока завершится в апреле 2022 года. В финале программы слушатели должны будут предложить проработанную инициативу по социально-экономическому развитию округа.

IQ городов в целом повысился

Министром России представил данные нового Индекса цифровизации городского хозяйства в городах страны—так называемый «IQ городов»—по итогам 2020 года. Среднее значение индекса достигло 44,17 балла из 120 возможных, что на 8,44 пункта выше, чем годом ранее и на 33,35—чем в 2018 году. Среди городов с населением свыше миллиона человек в десятке лучших из УрФО оказались Екатеринбург и Челябинск. Правда, столица Урала со второго места, занимаемого в прошлом году, переместилась на четвертое, а центр Южного Урала занял восьмую строчку. В категории городов от 250 тысяч до миллиона человек в числе лидеров Тюмень (3 место), Сургут (5-е) и Нижневартовск (8-е). В следующей категории на 8-м месте Ханты-Мансийск, а среди городов с населением до 100 тысяч жителей на 4-м месте Салехард, на 8-м—Заречный.

Зауралье получит помощь на борьбу с ковидом

Правительство РФ выделило Курганской области из резервного фонда 350 миллионов рублей. Деньги направят в ковидные госпитали и больницы региона на лечение пациентов. Это уже не первый транш для Зауралья. В июле территориальный Фонд обязательного медицинского страхования получил из бюджета федерального ФОМС 192 миллиона рублей на медпомощь больным COVID-19. Кроме того, в августе в медорганизации региона получили 585 миллионов рублей дополнительных межбюджетных трансфертов, полученных также из резервного фонда правительства РФ. Всего Зауралью на борьбу с новой инфекцией за несколько последних месяцев выделено более 1,2 миллиарда рублей.

Рекламу и вывески

приводят к единому стилю

Через три года в Тюмени завершат приведение информационных вывесок и наружной рекламы к единому стилю в рамках проекта формирования комфортной городской среды. Областной центр первым среди крупнейших населенных пунктов Уральского федерального округа взялся за это непростое дело. Все вынесенные на фасады названия должны располагаться на одном уровне, а буквы в них, причем отдельные, быть не более 50 сантиметров в высоту и ширину. По словам замдиректора департамента земельных отношений и градостроительства администрации Тюмени Артема Павлюченко, пока правилами соответствуют лишь 440 организаций. Архитектор Дмитрий Морозов отмечает: хотя внешний вид вывесок все же определяют собственники бизнеса и дизайнер, размещать их следует в соответствии с общегородским регламентом, поэтому фантазерам не стоит забывать про тактичность и уместность.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/urfo

В Челябинской области пригрозили игнорирующим QR-коды заведениям



**НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ**



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Турганева, 13, офис 820.
Телефон/факс: (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004.
Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ТЕМА НЕДЕЛИ В Югре откроют первые в России испытательные полигоны по добыче «трудной» нефти

Бюджет сделает свита

Елена Мационг, Югра

Пока речь идет о двух больших технологических участках, где нефтяники вместе с учеными и инженерами будут создавать и отрабатывать отечественные технологии добычи трудноизвлекаемых запасов нефти (ТРИЗ). Доведя до совершенства, их можно будет тиражировать и на других подобных месторождениях.

Как отмечают власти Югры, где сегодня добывается львиная доля всей российской нефти, проблема ТРИЗов становится острее день ото дня. С тех пор как легендарный геолог Фарман Салманов нашел в этих краях нефть, прошло уже 60 лет. Сегодня месторождений, из которых нефть, по выражению Салманова, «лупила» бы с тем же напором, уже не осталось. Извлекать черное золото из недр все сложнее.

При этом запасы трудноизвлекаемых углеводородов в Югре поражают, особенно баженновской свиты: они, по оценке Роснедр, могут достигать 180–360 миллиардов баррелей. Но, как говорят эксперты, свита—это окаменелый «слоеный пирог», находящийся на глубине два-три километра, и, чтобы добыть нефть, находящуюся

между его пластами, да еще и запечатанную в тысячи ячеек, нужны сложные и дорогостоящие технологии.

Новые подходы требуются и к добыче углеводородов из месторождений, которые уже почти выработаны: остатки запасов в них на глазах переходят в разряд ТРИЗов. Но прекращать добычу нельзя, истощенные месторождения невозможно взять и закрыть: на промыслах работают тысячи людей, возле них построены города и поселки. Поэтому и предприятия ТЭК, и власти отлично понимают социальные последствия любых шагов, предпринимаемых в отно-

шении «нефтянки». Как отмечает губернатор автономного округа Наталья Комарова, открытие испытательных полигонов в Югре стратегически важно не только потому, что в перспективе принесет дополнительные миллиарды рублей в казну страны, оно также поможет решить серьезную социальную задачу.

Запуск испытательных полигонов позволит оптимистичнее взглянуть на проблему ТРИЗов и с экономической стороны.

Поиск новых инженерных решений для добычи «трудной» нефти поможет подготовиться к полномасштабной разработке

залежей, освоение которых еще несколько лет назад считалось нерентабельным,—говорит директор департамента недропользования и природных ресурсов Югры Сергей Филатов.

Отметим: сегодня к трудноизвлекаемым относится уже 43 процента всех запасов нефти в Югре. И без эффективных технологий ее добыча неизбежно будет падать, что, собственно, уже началось. Так, в первом полугодии 2021-го в ХМАО извлечено из недр 104,1 миллиона тонн—по отношению к аналогичному периоду 2020 года показатель снизился на пять процентов.

Еще один важный аспект: у предприятий ТЭК должен быть стимул заниматься добычей «трудной» нефти. Поэтому эксперты неустанно говорят о необходимости особого налогового регулирования в этой сфере.

—Власти Югры неслучайно систематически обращают внимание правительства страны на необходимость пересмотра условий налогообложения предприятий, занятых добычей трудноизвлекаемой нефти. Ведь очевидно, что их доходы значительно ниже, чем у тех, кто работает по привычным схемам,—говорит директор Центра региональной политики РАНХиГС Владимир Киманов.

—Нужна особая налоговая политика в отношении компаний, которые занимаются добычей «трудной» нефти,—отметил на недавней встрече в Югре, где был представлен федеральный проект «Технологии освоения ТРИЗов» и полпред президента РФ в УрФО Владимир Якушев.—Нам принципиально важно поддерживать эти предприятия, чтобы разработка уже истощенных месторождений не прекращалась. Мы не можем допустить, чтобы люди теряли работу и уезжали из этих мест.

Сейчас на федеральном уровне ведется «донастройка» системы налогового регулирования добычи ТРИЗов. ●

ИЗМЕНЕНИЕ ДОЛИ ТРИЗ В ДОКАЗАННЫХ ЗАПАСАХ НЕФТИ СССР И РОССИИ, %

Источник: Минэнерго РФ, ВНИИНефть

