

ГЕЙДЕЛЬБЕРГ – «ГОРОД БУДУЩЕГО»: МЕЖДУ ИСТОРИЕЙ И СОВРЕМЕННОСТЬЮ

Д. Беляев

Раскинувшийся у подножия живописных гор в долине реки Неккар недалеко от ее слияния с Рейном, небольшой, но старинный и знаменитый город Гейдельберг в 1997 году был отобран германским Федеральным министерством строительства и планирования для участия в экспериментальной исследовательской программе «Города будущего». Всего для этой программы были отобраны 4 «модельных» и 7 «референтных» городов по всей стране, причем главным критерием отбора было «наличие наиболее благоприятных условий для проведения предусмотренных мер» – иначе говоря, достигнутые успехи в градоуправлении и внедрении политики устойчивого развития в городскую жизнь. Программа продолжалась в течение 6 лет, в ходе которых «модельные» города, в числе которых был и Гейдельберг, должны были осуществить пересмотр всей своей внутригородской политики с тем, чтобы достигнуть к концу 2003 года определенных установленных количественных и качественных показателей по различным сферам жизнедеятельности города. В частности, была поставлена задача прийти к соотношению «внутреннего» (т. е. достигаемого за счет уплотнения и повторного использования уже использовавшихся городом площадей) и «внешнего» (достигаемого за счет пространственного «разрастания» города) прироста застроенной территории 3:1, к соотношению использования жителями города «экологичного» (общественного, велосипедного, пешеходного) транспорта и моторизованного – 2:1, уменьшить выбросы CO₂ на 20%, ограничить потребление воды домашними хозяйствами 110 литрами в день на человека и непригодного к дальнейшей переработке мусора 2,5 килограммами в неделю на человека. Что было сделано для достижения этих и других целей и какую пользу данный опыт

может представлять для российских городов, будет рассказано ниже, но сначала необходимо дать краткий исторический и социально-экономический портрет Гейдельберга, чтобы читателю стали яснее индивидуальные особенности его характеристик, а вместе с тем и стоящих перед городом проблем.

Район нынешней юго-западной Германии обитаем людьми в полном смысле этого слова с доисторических времен. В 1907 году под Гейдельбергом была найдена нижняя челюсть т. н. «гейдельбергского человека». Этот наш предок уже умел изготавливать изделия из камня – а возраст находки исчисляется 500 тысячами лет! Истоки самого города также теряются в глубине веков. Как его называли древние жители, неизвестно, но на обрамляющей его с северо-запада горе Святой, помимо развалин двух средневековых христианских монастырей, были обнаружены остатки укреплений кельтского поселения и ритуальный колодец глубиной более 50 метров, назначение которого точно не установлено, но зато установлен его приблизительный возраст: 2400 лет. По всей видимости, поселение было покинуто кельтами задолго до прихода сюда римлян, которые основали город заново и перестраивали его по меньшей мере восемь раз. Город служил им в качестве укрепленного форпоста против германцев, то и дело совершавших набеги на эту местность. В конце концов, и он был оставлен жителями. Город под его нынешним названием, которое первоначально означало то ли «гора язычников», то ли «черничная гора», впервые зарегистрировано в монастырской хронике 1196 года. Уже в начале 13 века в Гейдельберге, по-видимому, существовали замок и городская стена. Начиная с того же 13 века «рейнский пфальцграф», светский правитель всей окрестной области, становится одним

397. В городах, в коих многие обращения торг имеет, весьма смотреть должно, чтобы чрез честность граждан сохранился кредит во всех частях коммерции; ибо честность и кредит суть души коммерции, а где хитрость и обман возьмет верх над честностью, тут и кредит быть не может.

398. Малые города суть весьма нужны по уездам, дабы земледелец мог сбыть плоды земли и рук его и себя снабдить тем, в чем ему случится нужда.

399. Города Архангельский, Санкт-Петербург, Астрахань, Рига, Ревель и тому подобные суть города и порты морские; Оренбург, Кяхта и многие другие города имеют обращения другого рода; из чего усмотреть можно, сколь великое свойство имеет положение мест со гражданскими учреждениями, и что, не зная обстоятельств, каждому городу удобное положение сделать нет возможности.

400. О цеховых мастерствах и установлении цехов для мастерств по городам еще состоит великий спор: лучше ли иметь цехи по городам или без них быть, и что из сих положений более спешествует рукоделиям и ремеслам.

401. Но то бесспорно, что для заведения мастерства цехи полезны, а бывают они вредны, когда число работающих определено, ибо сие самое препятствует размножению рукоделий.

402. Во многих городах в Европе оные сделаны свободными в том, что не ограничено число, а могут вписываться в оные по произволению, и примечено, что то служило к обогащению тех городов.

403. В малолюдных городах полезны быть могут цехи, дабы иметь искусных людей в мастерствах.

...

Окончание

523. Может случиться, что некоторые, прочитав сей наказ, скажут: не всяк его поймет. На сие не трудно ответить: подлинно не всяк его поймет, прочитав одиножды слегка; но всякий поймет сей наказ, если со прилежанием и при встречающихся случаях выберет из оного то, что ему в рассуждениях его