

О ВКЛЮЧЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ТЕРРИТОРИАЛЬНУЮ ЗОНУ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Арбитражный суд Ярославской области

РЕШЕНИЕ

27.09.2010

ДЕЛО №А82-5878/2010-14

Арбитражный суд Ярославской области, рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению

ОАО «Чайка-М» к
Муниципалитету города Ярославля

Мэрии города Ярославля
при участии прокурора Ярославской области

о признании недействующим в части нормативного правового акта – решения муниципалитета от 17.12.2009 №247,

установил:

Открытое акционерное общество «Чайка-М» обратилось в суд с заявлением о признании недействующим нормативного правового акта – Решения муниципалитета города Ярославля от 17.12.2009 №247 «О внесении изменений в Генеральный план города Ярославля» в части приложения №3 «Схема функционального зонирования территории» в отношении земельного участка кадастровым номером 76:23:040601:0036.

Заявитель полагает, что в оспариваемой части нормативный акт не соответствует части 7, пунктам 2 и 4 части 8 и пункту 1 части 9 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ, пункту 4.4. приложения №5 «Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Генеральный план города Ярославля. Текстовая форма» к оспариваемому решению и постановлению Правительства Ярославской области от 10.12.2008 №660-п «Об утверждении проекта зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) города Ярославля и границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) города Ярославля и признании утратившими силу отдельных правовых актов Ярославской области».

Муниципалитет и мэрия считают принятый акт соответствующим законодательству, доводы заявителя опровергли.

В порядке части 5 статьи 52 Арбитражного процессуального кодекса РФ в дело вступил прокурор Ярославской области. Прокурор считает оспариваемый акт соответствующим действующему законодательству, требования заявителя – не подлежащими удовлетворению.

Рассмотрением материалов дела судом установлено.

Решением муниципалитета города Ярославля от 17.12.2009 №247 внесены изменения в Генеральный план города Ярославля, утвержденный решением муниципалитета от 06.04.2006 №226.

Решение опубликовано в официальном печатном издании – газете «Городские новости» 26 декабря 2009 года и вступило в силу с момента официального опубликования.

Внесенные в Генеральный план изменения оспариваются заявителем в части, относящейся к изменениям приложения №3 «Схема функционального зонирования территории». Изменения данной схемы затронули земельный участок в настоящее время арендуемый заявителем для строительства многофункционального торгово-развлекательного комплекса и входивший ранее в общест-

МФЦ также показали¹, что ожидание в очереди сократилось более чем в 2 раза – в среднем с 40-80 минут, необходимых для получения услуги в органе государственной (муниципальной) власти, до 15-30 минут в МФЦ, время обслуживания – с 20-40 минут до 5-15 минут. В среднем, время получения услуги в целом уменьшилось на 65%.

Сегодня в каждом МФЦ предоставляется от 50 до 170 наиболее массовых государственных и муниципальных услуг. Наиболее востребованными и массовыми из них являются регистрация прав на недвижимость и земельные участки, другие услуги в области земельных и имущественных отношений, услуги в области строительства (например, постановка на государственный технический учет объектов капитального строительства, в том числе регистрация документов о принадлежности объекта капитального строительства), оказание социальной поддержки (например, назначение и выплата ежемесячного пособия на ребенка), государственные услуги в сфере миграции (например, постановка на миграционный учет иностранных граждан по месту пребывания).

В то же время нормы действующего законодательства не позволяют осуществлять прием и выдачу документов по принципу «одного окна» для ряда наиболее массовых общественно значимых государственных услуг (например, выдача общегражданского паспорта, регистрация недвижимости), что приводит к практике размещения представителей соответствующих государственных органов непосредственно в помещениях МФЦ. Указанная ситуация существенно ограничивает возможности предоставления государственных и муниципальных услуг в МФЦ.

Федеральным законом от

¹ Мониторинг проводился в 2009 году в рамках научно-исследовательской работы «Исследование и анализ деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».