

## **МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ О РАЗГРАНИЧЕНИИ, ПОРЯДКЕ СОГЛАСОВАНИЯ И ПЕРЕДАЧЕ ПОСЕЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### **1. Общие положения**

1. Настоящие Методические рекомендации разработаны на основании и в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 августа 2004 года №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 13 июля 2006 года №1010 – ЗРК «О реализации части 11.1 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Карелия

от 24 июля 2006 года №104-П «Об утверждении Порядка согласования перечней передаваемого поселением имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципальных районов».

Методические рекомендации направлены на оказание помощи органам местного самоуправления в разграничении муниципального имущества, наделении им вновь образованных муниципальных образований, подготовке и оформлении соответствующих документов.

2. Разграничение муниципального имущества между муниципальным районом и поселением (далее – разграничение муниципального имущества) осуществляется во исполнение положений статьи 85 и в соответствии с разграничением вопросов местного значения, установленным статьями 14-16, 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Принципы разграничения муниципального имущества:

1) оптимальное использование муниципального имущества, исходя из его назначения, в процессе решения вопросов местного значения;

2) оптимизация структуры муниципального имущества в интересах обеспечения экономического роста муниципальных районов, поселений;

3) приоритет разграничения муниципального имущества между муниципальными районами и поселениями перед процедурами репрофилирования и приватизации;

4) равенство прав муниципальных образований при осуществлении передачи муниципального имущества;

5) подотчетности и подконтрольности всех участников процесса передачи муниципального имущества;

6) соблюдения условий гласности и прозрачности проводимых процедур при передаче муниципального имущества, за исключением процедур разграничения объектов, разглашение сведений о которых не допускается в соответствии с действующим законодательством.

4. Рекомендуемым условием включения или не включения имущества в перечни объектов муниципального имущества, подлежащего передаче в собственность поселений, может являться сохранение технологического единства объекта, обеспечение необходимых требований к организации его эксплуатации, а также предотвращение выведения из состава объектов, не являющихся автономными по характеру функционирования.

5. Объектами передачи при разграничении муниципальной собственности могут выступать муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения, а также иное имущество (движимое и недвижимое), которое необходимо для решения вопросов местного значения соответствующего поселения.

В перечень объектов муниципальной собственности, подлежащей передаче от муниципального района поселению, включаются объекты, находящиеся в собственности муниципального района.

6. Имущественные права и обязанности муниципальных образований от их имени в процессе разграничения муниципального имущества между муниципальным районом и поселением осуществляют органы местного самоуправления в рамках их