

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа—Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа

**Дом построят кластер**  
На Среднем Урале хотят упорядочить рынок ИЖС

Страница 14



**Пришлось топить «самовар»**  
В Зауралье не все районы готовы к зиме

Страница 15



**Островки на горизонте**  
Ретейл предлагает уральским фермерам новые форматы сотрудничества

Страница 16

## ОФИЦИАЛЬНО

В Тюменской области приняли новую меру поддержки экспортеров: им возместят расходы на доставку груза до границы РФ в сумме до 500 тысяч рублей. Ее могут получить несколько десятков малых предприятий региона.

Правительство Югры внесло изменения в госпрограмму «Развитие АПК»: товарпроизводители получили возможность повторно подавать заявки на гранты на создание пунктов приема, хранения и переработки дикоросов. Но участвовать в конкурсе можно через 36 месяцев после завершения предыдущего соглашения.

Инвестагентство Тюменской области и национальная ассоциация инвесторов и операторов инфраструктурных проектов «Инфраструктурный клуб» договорились о сотрудничестве. Стороны увеличат число перспективных проектов в регионе, в том числе в формате концессий, ГЧП, МЧП, офсетных контрактов.

## НАЗНАЧЕНИЕ

Директором департамента труда и занятости населения Югры назначен Роман Белкин. До этого он занимал должность заместителя главы ведомства.

## ЦИФРЫ

1,8 миллиона квадратных метров жилья ввели в строй в Тюменской области с начала года. В Челябинской области построили 1,73 миллиона квадратных—на 21 процент больше, чем за аналогичный период прошлого года.

928,9 миллиона рублей федеральных субсидий получит АПК Курганской области в следующем году. Средства пойдут на помощь фермерам и развитие малых форм хозяйствования, увеличение производства продукции растениеводства и животноводства, развитие кооперации и сохранение сельхозугодий.

69 ГГ-стойбищ будет в Югре до конца года. За четыре года реализации проекта доступ к электронульным госуслугам и сервисам получили около 3000 человек.

31 081,8 рубля составил среднедушевой доход в Челябинской области за январь—сентябрь, увеличившись к аналогичному периоду 2021 года на 12,8 процента. Но реальные доходы населения выросли лишь на 0,9 процента.

**ситуация** Уральский фермер в Верховном суде отстоял право на получение субсидий

# Доказал, что от сохи



Светлана Добрынина, Свердловская область.

До Верховного суда, точнее, до комиссии по экономическим спорам ВС РФ, пришлось идти фермеру из Тавдинского района Алексею Савченко, чтобы доказать министерству АПК и потребительского рынка Свердловской области, что он имеет право на получение господдержки.

Как выяснила «РГ», Савченко далеко не единственный уральский фермер, оказавшийся в подобной ситуации. По данным ревизионного союза сельскохозяйственных УрФО (организация, объединяющая также и фермеров), в 2020 году не получили субсидий более трех десятков ураль-

## АКЦЕНТ

**Деньги, выделенные на старт, не по целевому назначению нельзя, а коровам не объяснишь, почему приходится урезать паек**

ских крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ). В господдержке им отказали, поскольку они не смогли доказать чиновникам, что являются... сельхозпроизводителями. Звучит парадоксально, но бюджет на этом парадоксе «сэкономил» не менее 20 миллионов рублей.

Алексей Савченко зарегистрировал КФХ в начале февраля 2020 года. Он, по сути, спас от закрытия ферму в старинном селе

Кошки. У бывших хозяев возникли проблемы, и коровам грозило эвтапирование на мясокомбинат, но Савченко, хоть и не местный, решил возродить дело. Защитил старт на реализацию проекта в молочном животноводстве, получил грант в 4,5 миллиона рублей. Обустроил хозяйство, закупил дополнительно 40 телочек продуктивной породы. И ферма, где в совокупности насчитывалось уже 200 голов скота, начала расти

как на дрожжах. По данным бывшей в то время руководителем отдела сельского хозяйства района Ирины Сваловой, суточные на дои за год увеличились вдвое—с 17 тонн молока до 34.

Все заложенные в плане стартапа показатели Савченко успешно выполнял, но, когда подал отчет о работе и заявку на получение субсидий в следующем году, внезапно получил отказ. Поддержки его лишили по формальной, на наш взгляд, причине: с момента регистрации КФХ не прошло года. Не вписался начинающий фермер на несколько недель в календарный период. И, видимо, по чиновничьей логике ни на статус сельхозпроизводителя, ни на субсидии не может претендовать.

Дальнейшее развитие событий иначе как хронологией отчаяния не назовешь. Не добившись

Мало кто сегодня готов работать в сельском хозяйстве—сверхприбыль тут не получить. Так что господдержка никогда не лишняя.

понимания в региональном мин-АПК, Савченко решил оспорить отказ чиновников в суде. Отступить-то некуда: деньги, выделенные на старт, тратить не по целевому назначению нельзя, а коровам не объяснишь, почему приходится урезать паек. Арбитражный суд Свердловской области встал на сторону фермера. Министерство денег—около 1,5 миллиона рублей—выделило, но решение суда тут же оспорило. Так что радость фермера была недолгой: арбитраж Уральского округа признал решение министерства об отказе в субсидиях правильным, и от Савченко тут же потребовали вернуть в казну все до копейки.

14→

**ТЕМА НЕДЕЛИ** Инвестиции бизнеса получают защиту на условиях регионов

# Мотивирует кешбэк

**Евгений Китаев,**  
Челябинская область

На Южном Урале утвердили механизм действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК), который вносит региональные нотки в сформулированный на федеральном уровне принцип: приоритетные инвестиционные проекты имеют право на преференции, главная из которых—стабильность внешних финансовых и налоговых факторов.

Инструмент СЗПК, названный экспертами мотивационным кешбэком, в стране запустили около двух лет назад. Соглашения между инвесторами и государством распространили вначале на 25 крупных проектов со средним «чеком» в 36 миллиардов, общей суммой вложений почти в триллион рублей. Однако впоследствии процесс поставили на паузу: как пояснил первый зампред российского правительства Андрей Белоусов, она позволила построить СЗПК в региональный ландшафт, доработать этот инструмент, сохранив его привлекательность для бизнеса.

Нынешней осенью глава правительства Михаил Мишустин подписал постановление, позволившее разморозить механизм

заключения соглашений, и теперь ожидается, что благодаря ему к 2024 году в экономику РФ дополнительно вольются 1,4 триллиона рублей. Но свое слово должны сказать и регионы, продавшие большую работу, чтобы запустить этот финансовый мотиватор на своих территориях.

В правительстве Югры, например, констатируют, что новый инструмент будут применять в разных сферах экономики, кроме игорного бизнеса, производства табачных изделий, алкогольной продукции, оптовой и розничной торговли, строительства административно-деловых и торговых центров.

Активировали механизм и в Свердловской области, которая теперь может заключать и региональные СЗПК. По данным министерства инвестиций и развития, в перечень потенциальных претендентов 26 проектов стоимостью свыше 180 миллиардов рублей. По словам и. о. министра Елены Хлыбовой, стабилизационная оговорка будет действовать от 6 до 20 лет с возможностью дальнейшего продления еще на 6 лет.

— Кроме того, инвестор может быть предусмотрена субси-

дия, возмещающая затраты на создание сопутствующей инфраструктуры. Такая возможность предусматривается с 2023 года,—конкретизирует глава ведомства, уточнив, что минимальный порог капложений для областных СЗПК начинается от 200 миллионов рублей.

Такую же финансовую отсечку сделали и на Южном Урале, также гарантируя инвесторам, что условия при реализации проектов не ухудшатся в течение длительного временного отрезка, достигающего двух десятилетий. В первую очередь за счет особых

налоговых ставок, возмещения затрат на инфраструктуру, необходимого, чтобы проект состоялся. Но из льготного поля, как и scorsi, южноуральцы вывели игорный бизнес, производство табака и жидкого топлива. Сегодня в Челябинской области реализуется около 300 инвестиционных проектов с объемом вложений более 500 миллиардов рублей—в основном в сфердобычи полезных ископаемых, сельском хозяйстве, транспорте.

—Сейчас особенно важно, чтобы инвесторы видели новые возможности, несмотря на изменение внешних условий. Это и есть то самое эффективное взаимодействие власти и бизнеса, когда учитываются интересы обеих сторон и, соответственно, достигается положительный результат,—констатирует руководитель направления инвестиционного развития центра «Мой бизнес» Артем Сагдаков.

По словам еще одного эксперта, председателя комитета по инвестициям Российской гильдии управляющих и девелоперов Феликса Блинова, любые перемены—это следствие либо позитивных, либо кризисных ситуаций. Именно рынок государственно-частного партнерства показал себя наиболее устойчиво во время пандемии, не допустив ни одного проектного дефолта. По-

этому в пику растущему санкционному давлению решено зафиксировать условия для вложений внутри региона, ведь инвестиции всегда способствуют более быстрому выходу экономики из рецессии. ●

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Наталья Лугачева,** министр экономического развития Челябинской области:

— В регионе уделяется особое внимание созданию комфортного инвестиционного климата. Уже введен инвестиционный стандарт. Утверждение механизма действия СЗПК можно считать следующим шагом. По сути, это гарантии неизменности условий работы при реализации проекта. У нас большие возможности с точки зрения географического положения и ресурсов, поэтому важно создавать условия, в которых инвесторам будет удобно и безопасно вести деятельность.

В Курганском госуниверситете (КГУ) работают над созданием импортозамещающего инструмента, в первую очередь для авиационного и ракетно-космического комплексов. Научная работа идет под эгидой УМНОЦ. Все НИОКР выполняют ученые КГУ. Итогом должно стать снижение зависимости российских предприятий от импортного абразивного шлифовального инструмента без потери производительности и качества. По словам руководителя проекта Владимира Курдюкова, эксплуатационные свойства нового инструмента должны быть не хуже, чем у зарубежных аналогов, что поможет увеличить долю отечественной продукции на этом рынке.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

**ТОЛЬКО НА САЙТЕ**  
**rg.ru/region/urfo**

**На международном форуме в Югре представили идеи развития северных регионов**



**НАВЕДИ СМАРТФОН**  
**СЧИТАЙ QR-КОД**  
**ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ**



**ФИЛИАЛЫ ФБГУ**

**«РЕДАКЦИЯ**

**«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»**

**ЕКАТЕРИНБУРГ:** ул. Турганова, 13, офис 820.  
**Телефон/факс:** (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru  
**ТЮМЕНЬ:** ул. Осипенко, 81, офис 1004.  
**Телефон/факс:** (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: mes1980@mail.ru  
**ЧЕЛЯБИНСК:** Свердловский пр., 60.  
**Телефон/факс:** (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru