

Выходит для читателей Астраханской области, Волгоградской области, Ростовской области, Краснодарского края, Республики Адыгея, Республики Калмыкия, Республики Крым и Севастополя.

Пригасили свечки
В Ростове ограничили высоту возводимых многоквартирных домов

Страница 18

Моллюск под микроскопом
Завышенная стоимость экологической экспертизы может разорить аквафермы

Страница 19



Собачьи цены
Почему предприниматели юга не осваивают рынок товаров для домашних питомцев

Страница 20



ВИЗИТ

Элисту посетил представитель компании из Йоханнесбурга, занимающейся производством инновационных материалов, необходимых при ремонте и строительстве автомобильных дорог. Лейтао Франциско Антонио рассказал главе администрации города Дмитрию Трапезникову о возможностях применения новой технологии в столице Калмыкии. Тестировать ее решено на участке улицы Звездной. По результатам экспертизы после зимы будет принято решение о применении инновации.

ОТСТАВКА

В Астраханской области распоряжением губернатора освобожден от должности исполняющего обязанности министра международных и внешнеэкономических связей Владимир Головкин. В тот же день он назначен начальником организационно-контрольного управления администрации губернатора. Исполнение обязанностей министра международных и внешнеэкономических связей возложено на замминистра Рауфа Погосова.

ЦИФРЫ

17 волгоградских предприятий до конца текущего года станут участниками нацпроекта «Производительность труда и поддержка занятости». На сегодняшний день в него уже вовлечены 11 компаний.

Более 150 миллионов рублей перечислят из бюджета Краснодарского края на гранты начинающим кооператорам. Максимальная сумма одного гранта — 30 миллионов рублей. Средства можно направить на строительство, реконструкцию или модернизацию производственных объектов, приобретение специализированного транспорта, а также на монтаж оборудования и техники.

На 46 процентов выполнены мероприятия по программе «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в Астраханской области на сегодняшний день. Ремонт всех участков дорог в региональной администрации обещают завершить к ноябрю.

200 фермеров представили свою продукцию на IX агропромышленной «Кубанской ярмарке». Наибольшее количество участников собрал кластер «Садоводство, виноградарство, цветоводство».

инициатива Парламентарии южных регионов России предлагают скорректировать земельное законодательство

Горчица против амброзии

Марина Бровкина, Роман Мерзляков, Ирина Поволоцкая

На Юге комплексно занялись сохранением сельхозземель: на последней конференции Южно-Российской парламентской ассоциации депутаты поддержали несколько важных законодательных инициатив, направленных на сохранение сельхозугодий. Что это за документы, как они могут изменить нынешнюю ситуацию с брошенными или зарастающими амброзией гектарами и, самое главное, как оценивают эти инициативы сами сельские, выясняли корреспонденты «РГ».

Взять в оборот

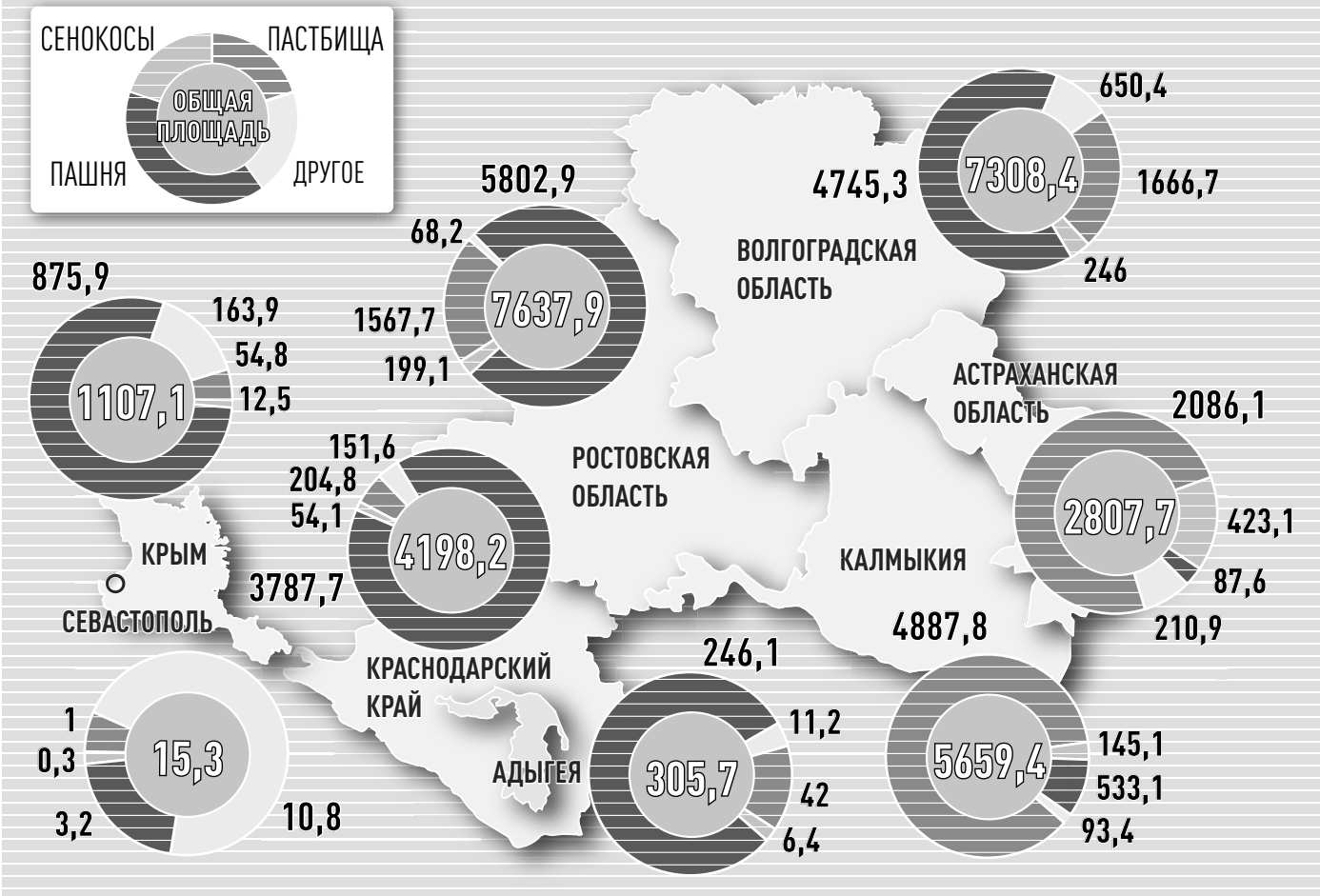
Одна из инициатив — возвращение в оборот невостребованных земель. По данным Минсельхоза России, их доля составляет свыше миллиона гектар на территории одного только Южного федерального округа. В целом же в России, по разным оценкам, от 40 до 50 миллионов гектаров земель сельхозназначения сегодня не используются. В Ростовской области таких участков крайне мало — примерно 12 — 14 тысяч гектаров. В основном, это бывшие сады и виноградники. В Астраханской области, по информации пресслужбы регионального парламента, таких земель гораздо больше — около 116,8 тысячи гектаров.

Сейчас работу с невостребованными землями относят к полномочиям администрации поселений, на территории которых они находятся. Но, к сожалению, в небольших поселках не хватает грамотных специалистов, которые могли бы заниматься возвращением участков в оборот: разыскивать владельцев, вести претензионную работу в судах.

Поэтому депутаты астраханского парламента предложили передать полномочия по работе с невостребованными участками муниципальному руководству районов, так как у них го-

ПЛОЩАДЬ СЕЛЬХОЗУГОДИЙ В РЕГИОНАХ ЮФО, ТЫСЯЧ ГЕКТАРОВ

Источник: Всероссийская сельскохозяйственная перепись 2016 года



АКЦЕНТ

В целом в России, по разным оценкам, сегодня от 40 до 50 миллионов гектаров земель сельхозназначения не используется. В Астраханской области, таких земель около 116,8 тысячи гектаров

раздо больше возможностей.

Председатель Думы Игорь Мартынов поручил провести опрос среди всех глав районов региона, насколько им это интересно. Параллельно региональные парламентарии предложили обратиться к Государственной Думе с инициативой усовер-

шенствовать федеральное законодательство.

Пересмотрят границы

Еще одна инициатива астраханцев — установление границ участков для выпаса животных или сенокосов. Федеральным законом установлено, что дого-

вор аренды участка заключается на срок от 3 до 49 лет для выпаса скота и до 3 лет — для сенокосения. При этом не оговариваются площади земельных участков, которые одновременно могут находиться в аренде у одного человека.

В результате получается, что огромные площади под сенокос и выпас арендует один гражданин, а его соседям ничего не остается. При этом оснований для отказа одному и тому же заявителю у местных администраций нет.

В то же время в Ф3 «О личном подсобном хозяйстве» максимальный размер общей площади участков, которые могут находиться в собственности, определен и составляет 0,5 гектара для одного владельца ЛПХ. Правда,

регионы могут увеличить этот лимит, но не более чем в пять раз. Аналогичные ограничения депутаты предлагают установить и в законе «Об обороте земель».

Штраф за сорняки

Законодатели Ростовской области выступили с предложением усилить административную ответственность «за недостаточные меры по борьбе с амброзией».

Председатель комитета по аграрной политике Вячеслав Василенко отметил, что эта проблема актуальна не только для Ростовской области, но и для всего Южного федерального округа. В особенности для тех регионов, где климат помогает: Крыма и Краснодарского края.

18 →

ТЕМА НЕДЕЛИ При выдаче кредитов банкиры будут учитывать долговую нагрузку заемщиков

Занимай, но проверяй

Ирина Поволоцкая, «Российская газета»

С 1 октября начинает действовать указание Центрального банка, которое обязывает все банки и МФО, прежде чем выдать кредит на сумму более десяти тысяч рублей, рассчитать показатель долговой нагрузки заемщика (ПДН). Как это скажется на числе заемщиков в ЮФО и готовы ли банкиры к расчету ПДН и возможному сокращению клиентов?

Растущий спрос на банковские кредиты и займы в МФО привел к тому, что закредитованность жителей российских регионов стремительно растет. И далеко не всегда потребители сами могут рассчитать, потянут ли они новый заем на покупку бытовой техники или путешествия. В итоге все большая доля доходов россиян идет на обслуживание кредитов и займов. В ЦБ сочли, что «чрезмерный уровень долговой нагрузки может привести к потерям в банковском секторе, создать риск для реального сектора экономики, а также дать негативные социальные последствия». Чтобы избежать риска, и вводится ПДН.

Показатель долговой нагрузки заемщика рассчитывается как отношение суммы среднемесячных платежей по креди-

там, предоставленным физическому лицу, к величине его среднемесячного дохода. То есть теперь, прежде чем выдать заем заявителю, банк обязан уточнить все его расходы на предыдущие кредиты, а также все доходы и рассчитать предельную долговую нагрузку по определенной методике.

— Принятые мегарегулятором меры направлены на обеспечение безопасности розничного кредитования, а также на стимулирование устойчивого и сбалансированного роста кредитования в сегментах, характеризующихся низким риском, — прокомментировала «РГ» введение ПДН управляющий Отделением по Ростовской области

Южного ГУ Банка России Наталья Леонтьева.

И добавила, что новое регулирование, в первую очередь, затронет заемщиков с уже накопленной долговой нагрузкой.

— Люди с большой долговой нагрузкой не потеряют доступ к кредитованию, но банки будут резервировать больше капитала под такие кредиты и станут избирательно подходить к заемщикам. Для них возможно повышение стоимости кредитования. Меры Банка России будут действовать превентивно, стимулируя банки, МФО и заемщиков ответственно подходить к кредитованию и не доводить уровень долговой нагрузки до той черты, за которой заемщик бу-

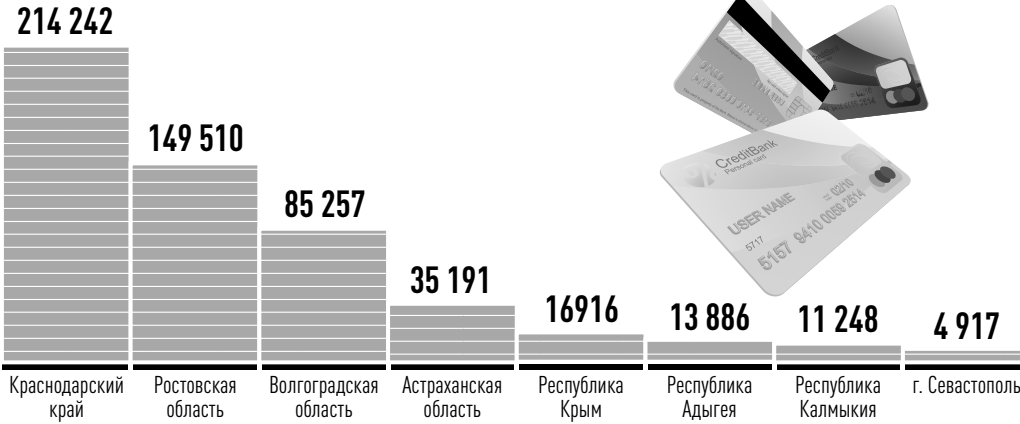
дет не в состоянии обслуживать кредит, — поясняет Леонтьева.

В Банке России ожидают снижения доли предоставляемых кредитов с ПДН более 50 процентов.

Между тем, опрошенные «РГ» банкиры уверяют, что они и раньше ответственно и осторожно подходили к выдаче кредитов, поэтому значительного сокращения числа заемщиков не прогнозируют.

— Наш банк уже использует внутренние методики оценки долговой нагрузки. Число выданных кредитов после вступления нововведений в силу более зависит от характеристики заемщиков, — считает член правления банка «Открытие», руко-

СУММА КРЕДИТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ В ЯНВАРЕ — ИЮНЕ 2019 ГОДА, МЛН РУБ.
Источник: Отделение по Ростовской области Южного ГУ Банка России



ИНФОГРАФИКА «РГ» / ПАВЕЛ БЕРКОВСКИЙ

водитель блока «риски» Ирина Кремлева. — Само по себе нововведение может незначительно, на 2—4 процента, снизить долю одобренных кредитов. Мы же планируем не снижение числа, а переориентацию высоко рискованных сегментов на менее рискованные.

Кстати, банковская статистика показывает, что спрос на кредитные продукты у южан растет: в первом полугодии филиал банка «Южный» удвоил выдачу ипотечных кредитов — до 550 миллиона рублей, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Кроме того, было выдано более 1,5 тысячи кредитов наличными практически на миллиард рублей. Как уточнил управляющий филиалом банка «Южный» Игорь Нестеров, розничный портфель банка с начала года вырос в 1,4 раза.

— На показателях «Центр-инвеста» внедрение ПДН не скажется, так как банк всегда использовал консервативную политику в принятии решений по кредитам физических лиц, особенно по займам на потребительские цели. Поэтому мы готовы к расчету ПДН, и перерывов в предоставлении кредитов не будет, — обещает начальник Управления розничного кредитования банка «Центр-инвест» Николай Парамонов. ●



Эльвира Набиуллина, глава ЦБ:

— Потребительские кредитование растет достаточно высокими темпами. Но, прежде всего, долговая нагрузка растет из-за стагнации доходов. Потребительские кредиты в реальном выражении с 2015 года выросли где-то на 0,4 — 0,5 процента. А доходы за это время упали. Сейчас люди с низкими доходами берут больше кредитов, чтобы поддержать уровень потребления, и для них это может представлять опасность. Именно поэтому очень важно ввести коэффициент долговой нагрузки.

КОРОТКО

Севастопольцы могут получить 100 тысяч на открытие бизнеса

В рамках государственной программы «Социальная защита, охрана труда и содействие занятости населения города Севастополя» начинающие предприниматели могут получить финансовую помощь на открытие своего дела. На днях 11 севастопольцев, прошедших обучение «Основам предпринимательской деятельности», уже воспользовались этой поддержкой. Будущие предприниматели представили экспертам проекты оказания бухгалтерских услуг, открытия мини-сыроварни, интернет-магазина, студии творчества, цветочного магазина. Комиссия одобрила все бизнес-планы и уже в ближайшее время предприниматели получат по 100 тысяч рублей. С начала года служба занятости помогла открыть собственный бизнес 55 севастопольцам. На эти цели из бюджета города выделено 7,5 миллиона рублей.

В Адыгее расширяют рынок газомоторного топлива

О перспективах рынка газомоторного топлива в российских регионах шла речь на международном форуме «Российская энергетическая неделя» в Москве. По словам главы Адыгее Мурата Кумпилова, в республике реализуют комплекс мер для перевода транспорта на альтернативное топливо. Благодаря им ежегодно увеличивается число автомобилей, работающих на природном газе, и уже около 75 процентов пассажирских автобусов работают на газомоторном топливе. Также Адыгея вошла в число регионов, которые примут участие в разрабатываемой подпрограмме «Развитие рынка газомоторного топлива». Это предполагает получение господдержки для возмещения затрат инвесторов на строительство автозаправочных станций. До конца 2019 года в республике планируют сдать в эксплуатацию две заправки АГНКС, а к 2024 году их число увеличат до восьми.

Кубанские бизнесмены будут поставлять продукты в Китай, Казахстан, Эстонию, США и Испанию

Делегация предпринимателей Краснодарского края приняла участие в международной выставке продуктов питания WorldFood Moscow 2019 в Москве. Коллективный стенд для предприятий организовал Центр координации поддержки экспорта для продвижения кубанской продукции на международные рынки. Регион представили восемь компаний, производящих свое молоко, кокосовые конфеты, тофу-паштеты, авторские мармеладки и конфитеры, банановые чипсы, мед, подсолнечное масло. Их представители достигли предварительных договоренностей о поставках конфитуров, растительных масел, банановых чипсов и кондитерских изделий в торговые сети Китая, Казахстана, Эстонии, США, Испании и Белоруссии.

В Волгоградской области организуют тренинговые площадки для подготовки кадров

В семи ссузах Волгоградской области в 2019 году создадут современные учебные мастерские, которые позволят студентам готовиться к демонстрационным экзаменам и чемпионату профмастерства WorldSkills. Одна из них уже работает в колледже ресторанного сервиса и торговли. По направлению «Поварское дело» здесь созданы шесть современных рабочих мест, оснащенных пароконвектоматами, индукционными плитами, блендерами, куттерами, мясорубками и тестомесильными машинами. Благодаря новым мастерским колледж прошел аккредитацию как центр сдачи демонстрационного экзамена по компетенции «Выпечка осетинских пирогов». В ноябре 2019 года модернизированные классы станут конкурсными площадками V регионального чемпионата WorldSkills. Всего в 2019 году в колледжах будут созданы и оснащены 35 мастерских для изучения промышленных, инженерных, информационных и коммуникационных технологий, строительства, транспорта и логистики, искусства и дизайна, сферы услуг, сельского хозяйства и социальной сферы. К 2024 году откроются 50 оборудованных мастерских.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/ufo

ЭКОНОМИКА В октябре станет известна дата продажи билетов на поезд в Крым
<https://rg.ru/2019/10/05/reg-ufo/v-oktiabre-stanet-izvestna-data-prodazhi-biletov-na-poezda-v-krym.html>

ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

РОСТОВ-НА-ДОНУ: ул. Московская, 51/15, 4-й этаж.
Телефон: (863) 261-91-41. E-mail: rostov@rg.ru
ВОЛГОГРАД: ул. Мира, д.19, офис 517.
Телефон: (8442) 92-35-08. E-mail: nvolga-rg@mail.ru
КРАСНОДАР: ул. Северная, 324а, 5-й этаж.
Телефон: (861) 259-21-11. E-mail: rgkrasnodar@mail.kuban.ru
СОЧИ (корпункт): ул. Советская, 42.
Телефон: (8622) 64-83-39. E-mail: gelo_59@mail.ru
СИМФЕРОПОЛЬ: ул. Пролетарская, 1 «А», офис 37.
Телефон (3652) 60-02-13, 60-16-26. E-mail: il2009@list.ru