

УДК [657.01:69](470)(075.8)
ББК 65.31-2(2Рос)я73
А93

Рекомендовано Учебно-методическим центром
«Профессиональный учебник» в качестве учебного пособия
для студентов высших учебных заведений

Р е ц е н з е н т
д-р экон. наук, доц. Т.И. Кисилевич

Главный редактор издательства
кандидат юридических наук, доктор экономических наук Н.Д. Эриашвили

А93 **Аудит** в строительных организациях: Практик. пособие: / [Сотникова Л.В., Савина Н.В.]; Под ред. проф. В.И. Подольского. — М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 224 с. — (Серия «Аудит: организация и технологии»).

И. Сотникова, Людмила Викторовна, сост.

ISBN 5-238-00715-9

Агентство СІР РГБ

Рассматривается методика аудита строительных организаций, основанная на анализе требований нормативных документов по бухгалтерскому учету, налогообложению и аудиту. Использована практика деятельности строительных организаций при различных формах их взаимодействия. Предложены программа аудита, система тестов бухгалтерского учета и внутреннего контроля в строительных организациях. Представлены формы рабочих документов аудита. Материал снабжен примерами из практики аудита организаций, занимающихся строительным бизнесом.

Для студентов и преподавателей экономических вузов, а также аудиторов, бухгалтеров, сотрудников налоговых органов и ревизионных служб, научных работников.

ББК 65.31-2(2Рос)я73

ISBN 5-238-00715-9

© Л.В. Сотникова, Н.В. Савина, 2004
© ИЗДАТЕЛЬСТВО ЮНИТИ-ДАНА, 2004

Воспроизведение всей книги или какой-либо ее части любыми средствами или в какой-либо форме, в том числе в Интернет-сети, запрещается без письменного разрешения издательства

Оглавление

Основные нормативные документы, используемые для осуществления учета и аудита расходов на капитальное строительство	5
Введение	10
Глава 1. Структура расходов организации на осуществление капитального строительства	13
1.1. Цели, основные задачи и методы учета расходов строительной организации	13
1.2. Технологическая структура расходов на осуществление капитального строительства	17
1.3. Структура расходов организации на осуществление капитального строительства, предусмотренная бухгалтерским и налоговым учетом	27
1.4. Структура расходов организации на осуществление капитального строительства, рекомендуемая для использования при составлении статистической отчетности	29
1.5. Структура расходов на капитальное строительство при использовании методов управленческого учета	32
Глава 2. Бухгалтерский учет расходов на осуществление капитального строительства	40
2.1. Основные принципы и инструменты учета расходов организации на осуществление капитального строительства	40
2.2. Учет незавершенного строительного производства	49
2.3. Особенности документооборота отдельных этапов строительного процесса	55
2.4. Завершенное строительство и калькуляция себестоимости готового строительного объекта	59
2.5. Особенности ведения бухгалтерского и налогового учета у различных субъектов инвестиционно-строительной сферы	62
Глава 3. Организация и технология проведения аудиторской проверки расходов на капитальное строительство	76
3.1. Основные этапы проведения аудиторских проверок	76
3.2. Особенности организации и технологии проведения аудита в организациях, осуществляющих капитальное строительство	87
3.3. Основные элементы внутреннего стандарта по проведению аудита расходов на осуществление капитального строительства	102

Глава 4. Внутренний стандарт (методика) проведения аудита расходов на осуществление капитального строительства и практика его применения	126
4.1. Специфика выполнения отдельных аудиторских процедур при аудите строительных организаций	126
4.2. Материальные расходы как основной объект аудита строительной организации	141
4.3. Характеристика типичных нарушений, встречающихся при проведении аудита расходов на осуществление капитального строительства	165
Заключение	184
Библиографический список	187
Приложения	188