

# ТЕХНО ЛОГИИ

7<sup>A</sup>(55)/2007  
АРД-ЦЕНТР

## строительства

научно-технический консультационный журнал

ПУТЕВОДИТЕЛЬ ПО  
СОВРЕМЕННЫМ СТРОИТЕЛЬНЫМ  
ТЕХНОЛОГИЯМ

# 100

НОВИНОК ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ

ISSN 1681-4533

07012



9 771681 453003 >

НОВОЕ ПОКОЛЕНИЕ  
НИЗКОЭМИССИОННОГО СТЕКЛА  
КОМПАНИИ AGC

[www.YourGlass.com](http://www.YourGlass.com)

**AGC**

# СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК





ЛУЧШЕЕ СИСТЕМНОЕ РЕШЕНИЕ

**U-kon**  
SYSTEMS



**U-kon** ...  
SYSTEMS

- «...крупнейший производитель подблицовочной конструкции навесных вентилируемых фасадов в России»;
- «...представлен во всех регионах России и занимает заметную долю рынка навесных вентилируемых фасадов»;
- **10 лет** успешной работы в России и странах ближнего зарубежья.

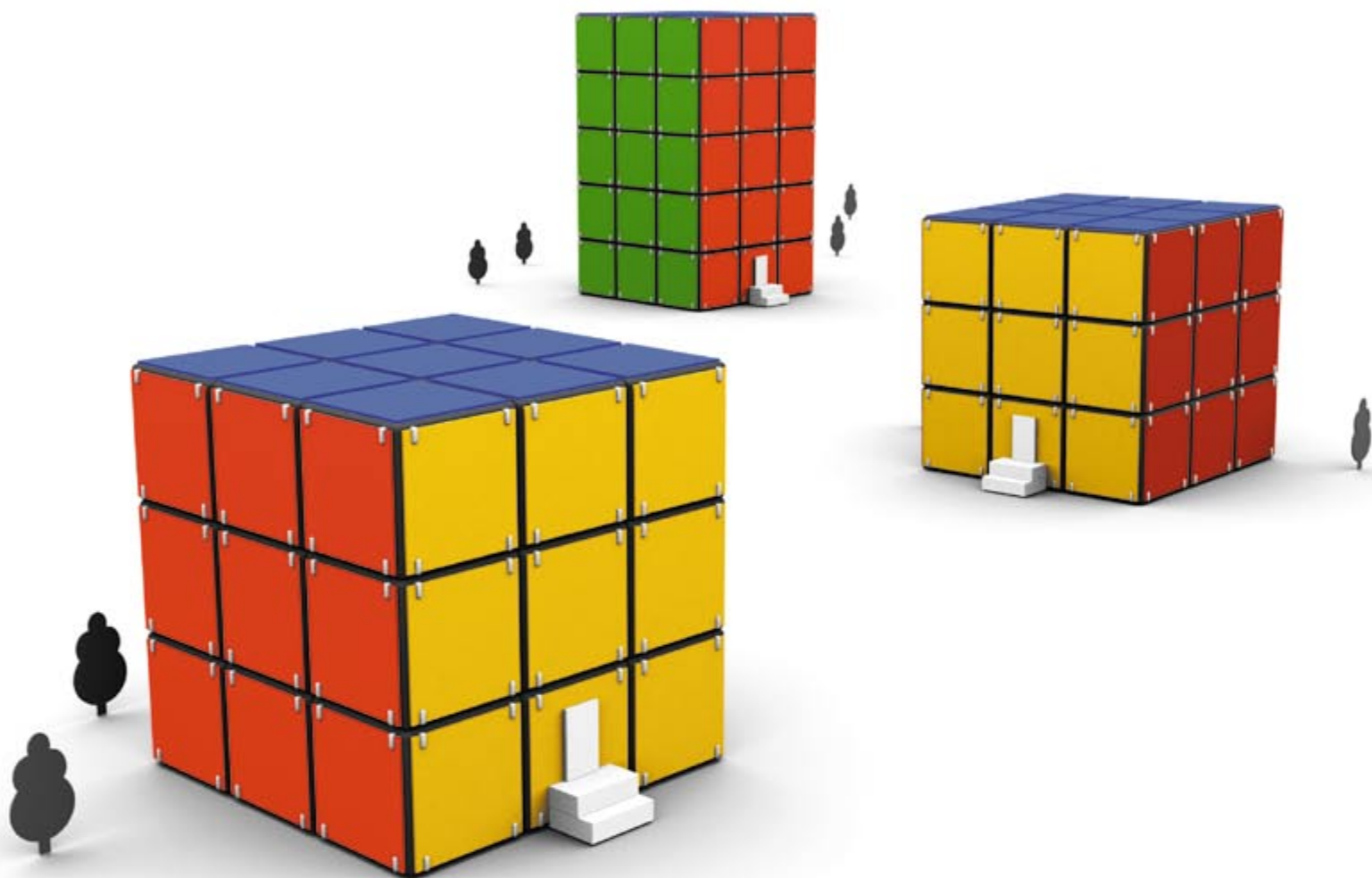
**... поздравляет Вас с наступающим НОВЫМ 2008 ГОДОМ!**

Компания «Юкон Инжиниринг» выражает искреннюю благодарность всем коллегам и партнерам U-kon за успешное и плодотворное сотрудничество в уходящем 2007 году! Надеемся, 2008 год принесет много новых интересных проектов и укрепит наше взаимовыгодное партнерство! Искренне желаем Вам и Вашим близким в наступающем году здоровья, благополучия и радости в Ваших домах, осуществления всех планов и начинаний!

(495) 777 54 18  
(495) 363 21 04  
info@u-kon.ru  
www.u-kon.com

\* Данные Анализа рынка систем утепления фасадов, проведенного "Агентством строительной информации" по заказу Ассоциации производителей и поставщиков фасадных систем теплоизоляции "АИФАС"

# КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ



## СИСТЕМЫ НАВЕСНЫХ ВЕНТИЛИРУЕМЫХ ФАСАДОВ «OLMA»

«OLMA Light» (оцинкованная сталь с полимерным покрытием) - система уголкового типа - от 198 руб. за 1 м<sup>2</sup>

«OLMA Mass» (оцинкованная сталь с полимерным покрытием) - система телескопического типа - от 346 руб. за 1 м<sup>2</sup>

«OLMA High» (нержавеющая сталь) - система телескопического типа для высотного строительства - от 452 руб. за 1 м<sup>2</sup>



г. Москва, ул. Берзарина, 36. Стр. 2  
тел./факс: +7(495)789 36 33  
[www.ol-ma.ru](http://www.ol-ma.ru)





архитектурно  
рекламная  
дизайна

«Технологии строительства» № 7 (55) 2007

Издаётся при участии:



**Российского  
научно-технического  
общества строителей**

**Главный редактор** Лариса Маливанова

**Зам. главного редактора** Галина Кузнецова

**Редакция** Павел Колосов, Алексей Санталов,  
Ирина Дмитриева, Ия Томашевская

**Тексты** В. Абсиметова, А. Боганик, Г. Буткевич,  
В. Горегляд, А. Гуторов, И. Дмитриева,  
Ф. Егоров, А. Игнатъева, Д. Картузов,  
П. Колосов, И. Круглов, Г. Кузнецова,  
Р. Мелконян, А. Нелидов, В. Нестеров,  
А. Неугодинов, И. Орлов, В. Рыбин,  
А. Санталов, В. Соловьев, М. Сорочкин,  
А. Шилин

**Перевод** Евгения Ермошина

**Литературный редактор,  
корректор** Ольга Семенова

**Фоторедактор** Павел Колосов

**Дизайн и верстка** Ирина Артемьева  
Александр Богдашкин  
Александра Руднева

**Директор  
рекламного отдела** Марина Шаповалова

**Рекламный отдел** Татьяна Кмета (зам. директора)  
Виктория Дергунова  
Татьяна Мосева  
Татьяна Хрищатая  
Тел./факс: (495) 917-2699/2145  
E-mail: reclama@ard-center.ru

**Руководитель  
отдела распространения** Николай Озеров  
Тел./факс: (495) 917-3620; 917-2145  
E-mail: ozerov@ard-center.ru

**Отдел распространения** Ирина Максимова  
Сергей Копков  
Тел./факс: (495) 917-3620; 917-2145  
E-mail: podpiska@ftcenter.ru

**Учредитель и издатель:** ЗАО «АРД-ЦЕНТР»  
**Директора проекта:** Сергей Качанов, Лариса Маливанова

**Адрес редакции:** 105062, Москва, Подсосенский пер., 25  
Тел./факс: (495) 917-3856, 917-2699, 917-2145, 917-3620  
Internet: www.ard-center.ru E-mail: info@ard-center.ru

Журнал «Технологии строительства» зарегистрирован в Комитете РФ по печати  
Свидетельство о регистрации № 017301 от 11 марта 1998 г.

**Распространение:** По вопросам подписки и курьерской доставки журналов  
обращаться по телефону (495) 917-3620; 917-2145

Подписаться на журнал «Технологии строительства» можно через каталог  
«Роспечать» — индекс 79950; каталог «Пресса России» — индекс 29493;  
каталог «Почта России» — 12265

Журнал продается на постоянно действующих строительных выставках и в  
специализированных магазинах, а также рассылкой в архитектурно-проектные,  
дизайнерские и строительные организации и ведущим специалистам  
строительной отрасли по базе данных редакции

**Печать** Lietuvos Rytas, Литва  
(370) 52 74 37 33, (495) 343 60 10  
Тираж 20 000 экз.

За содержание рекламных объявлений и материалов редакция ответственности не несет. Мнение  
редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Перепечатка текстов и иллюстраций  
допускается только с письменного разрешения редакции и ссылкой на журнал.

© «АРД-ЦЕНТР», 2007



**Международный  
союз строителей**

информационная поддержка — газета

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ  
ЭКСПЕРТ**

ТЕХНО  
ЛОГИИ



**СТРОИТЕЛЬНЫЙ  
ЭКСПЕРТ**

# с новым 2008 годом!

Итогом работы издательства в завершающемся 2007 году стал специальный выпуск журнала, представляющий собой уникальное справочное издание, собравшее на своих страницах информацию о последних достижениях в сфере строительных и отделочных технологий. Выход в свет данного путеводителя является нашей реакцией на потребности архитекторов и инженеров строительных специальностей, ведущих постоянный поиск оригинальных проектных решений. Вместе с тем, популяризируя передовые технологии, издательство активно способствует их внедрению в отечественный стройкомплекс.

Мы планируем подготовить такой специальный выпуск к концу следующего 2008 года и приглашаем к сотрудничеству представителей отечественных и зарубежных деловых кругов, заинтересованных в успешном продвижении перспективных технологических разработок на российский строительный рынок.

В преддверии наступающего 2008 года коллектив издательства желает вам новых технологических открытий и процветания вашего бизнеса. С новым годом, дорогие друзья и коллеги!



## Редакционная коллегия журнала «Технологии строительства»

**Фурманов Борис Александрович** —  
председатель редакционного совета, президент РНТО строителей

**Дмитриев Александр Николаевич** —  
начальник Управления научно-технической политики строительной  
отрасли Департамента градостроительной политики, развития  
и реконструкции города Москвы

**Баженов Юрий Михайлович** —  
академик РААСН, д.т.н., профессор, вице-президент РНТО  
строителей

**Комохов Павел Григорьевич** —  
академик РААСН, д.т.н., профессор, вице-президент РНТО  
строителей, президент Санкт-Петербургской организации РНТО  
строителей

**Звездов Андрей Иванович** —  
первый вице-президент РИА, академик РААСН, д.т.н., вице-  
президент РНТО строителей

**Дубцов Олег Васильевич** —  
вице-президент РНТО строителей

**Ушаков Виктор Васильевич** —  
д.т.н., руководитель научно-технической секции РНТО строителей

**Касумов Адиль Халилович** —  
вице-президент РНТО строителей, председатель Московской  
региональной организации РНТО строителей

**Александрия Михаил Гивиевич** —  
исполнительный директор Ассоциации «АНФАС»

## СОДЕРЖАНИЕ

- 4 Строительные технологии в зеркале архитектуры. Что думают профессионалы?

**Несущие и ограждающие конструкции**

- 9 Новости
- 12 Создание новых перспектив: премия Holcim Awards за рациональное и прогрессивное строительство
- 14 Теплая керамика — идеальный материал для жилищного строительства
- 16 Многонациональное семейство WIENERBERGER — инновации, ставшие традицией
- 17 Компания «ПАЛЕКС-СТРОЙ» — о новом слове в деревянном домостроении
- 18 Австрийцы «строят» Россию
- 20 Новые разработки U-KON
- 22 Новая сейсмостойкая версия фасадной системы «ДИАТ»
- 24 Научно-практические семинары НО «Ассоциация «АНФАС»
- 25 Экономика вентилируемого фасада: стоит ли платить больше?
- 26 Правильный выбор подсистемы — гарантия долговечности фасада
- 28 Двухплотностные минеральные теплоизоляционные плиты ROCKWOOL
- 30 Schöck ISOKORB® — несущие теплоизоляционные элементы для выносных фасадных конструкций
- 32 Новые возможности стеклофибробетона
- 34 Новейшие крепежные технологии EJOT
- 36 Крепеж: эпоха Возрождения
- 38 Горячеоцинкованный крепеж  
В. Рыбин
- 40 Волоконно-оптические датчики: новое измерение в строительном мониторинге  
А. Неугодинов, Ф. Егоров, И. Круглов

**Стекло. Светопрозрачные конструкции**

- 43 Новости
- 44 Новое поколение низкоэмиссионного стекла компании AGC
- 46 «RAICO Bautechnik» GmbH (Германия). 15 лет работы на рынке светопропускающих конструкций
- 48 Новые решения «РусАлюмСтрой» для светопрозрачных конструкций
- 50 Стеклопакеты нового поколения  
В. Горегляд
- 52 Новая технология получения стекла  
Р. Мелконян

**Кровельные системы**

- 55 Новости
- 56 А что у вас, BRAAS?
- 58 Современные технологии строительства мансард
- 59 Система подкровельной изоляции DELTA®  
В. Нестеров
- 60 Плиты «ТЕРМО» для утепления покрытий зданий с рулонной кровлей
- 62 Легкие огнестойкие кровельные панельные конструкции полной заводской готовности

**Строительные материалы и технологии для решения специальных задач**

- 65 Новости
- 67 Российский завод ISOVER начал выпуск технической изоляции
- 69 Профилированные мембраны DELTA®
- 70 Антикоррозионные материалы реновационного назначения  
В. Абсиметова, А. Гуторов, В. Соловьев
- 71 Компания «quick-mix» вышла на российский рынок сухих строительных смесей
- 72 Опыт применения внешнего армирования железобетонных конструкций с использованием углепластика  
А. Шилин, Д. Каргузов
- 74 Опыт применения влаговетрозащитной мембраны ТЕКТОТЕН в системах вентфасадов  
А. Нелидов
- 76 Строительная химия для решения специальных задач
- 78 Новые составы и системы для защиты бетонных конструкций
- 80 Новые решения для звукоизоляции помещений  
А. Боганик
- 82 Водостойкие панели для «сухого строительства»
- 84 Murexip: для каждого вида деятельности — свое решение

**Полы**

- 87 Новости
- 88 Паркет на подогреве  
М. Сорочкин
- 94 Ковровое покрытие вместо кондиционера
- 96 Ковровая плитка BURMATEX Balance

- 98 Интеллектуальные решения в области напольных покрытий от Tarkett
- 99 Клеи MAPEI для всех видов напольных покрытий
- 100 Новые технологии заливки полов от «Старателей»
- 102 «РусИТ». Искусственные нивы России

**Декоративно-отделочные материалы**

- 105 Новости
- 109 BOSCH DLE 50. Лазерный дальномер размером с мобильный телефон!
- 110 Компания KAMROCK®: новые коллекции декоративного камня
- 112 «АМПИР-ДЕКОР»: что год грядущий нам готовит?
- 114 Rohm and Haas — новинки для строительной отрасли
- 115 Пластик Майкон (Mykon)
- 116 «Тайка» — новые краски с неограниченными декоративными возможностями
- 118 Осеннее настроение с Wellton Phantasy

**Инженерное оборудование**

- 119 Новости
- 122 Новый формат тепла  
Г. Кузнецова
- 124 Строить из нержавейки оказалось дешевле!

**Сантехника**

- 129 4U by Keramag. Твой уникальный мир
- 130 Odeon Up от Jacob Delafon: керамика в ритме авангардизма

**Интеллектуальный дом**

- 131 Новости
- 132 Завтра, которое можно увидеть сегодня  
Г. Кузнецова

**Архитектура и дизайн**

- 136 Наше метро  
А. Санталов
- 142 Кафедра «Основы архитектурного проектирования» МАрхИ. Конкурс студенческих работ  
А. Санталов
- 146 Нужно увеличивать производственную мощность карьеров  
Г. Буткевич

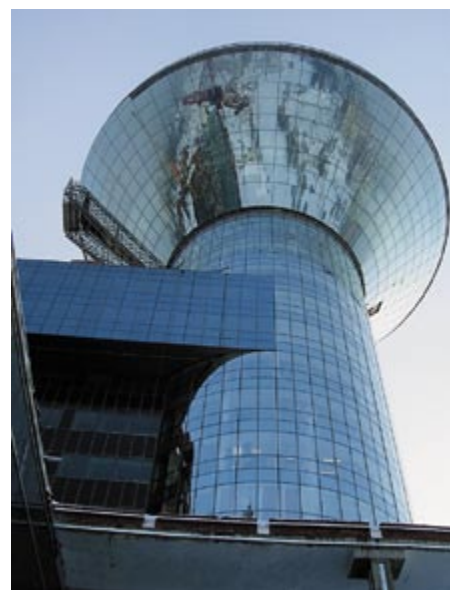




А

Во всех сферах материального производства технологическое обеспечение нацелено на реализацию проектной идеи и получение готового продукта. Очевидно, что архитектура и строительство в данном случае не являются исключением. Но вот вопрос: насколько сегодня технологический аспект оказывает влияние на формирование архитектурного образа? Своими мнениями по этому поводу с читателями журнала делятся ведущие московские архитекторы, широко известные в России и за ее пределами.

Материал к публикации подготовил **А. Санталов**



## Строительные технологии в зеркале архитектуры Что думают профессионалы?



**М.Д. Хазанов,**  
архитектор, руководитель мастерской

— Технологический аспект оказывает влияние, но отнюдь не решающее. Достаточно вспомнить самостоятельную, «спонтанную» архитектуру или что-то идейно и программно близкое к фольклору — Хундертвассера, например. Существует легенда, что Ле Корбюзье специально брал «безрукие» команды на отделочные работы, чтобы качество архитектуры не путали с качеством строительства.

С другой стороны, если говорить об архитектуре «хай-тек», то тут все сложнее, потому что почти все, что строится сегодня в мире, во многом проявляет себя через высокую интернациональную технологическую культуру. К этому сложно, но необходимо привыкать. Скажем, один из наших последних объектов, административно-общественный центр в Мякининской пойме, выполнен практически на пределах технологических возможностей отечественных строителей. Конечно, космическую технику у нас пока что строят лучше,

чем дома, но тот технологический уровень, который продемонстрировали наши инженеры и строители на этом объекте, — многообещающее начало. А начинать все равно с чего-то надо, иначе никогда не стронемся с места, а все время будем либо оглядываться на свой допотопный советский опыт, либо на все объекты приглашать инофирмы. Надо привыкать работать самим, выходить на высокий современный международный уровень строительных технологий, если нужно — учиться у лучших, звать иностранных специалистов, консультантов, экспертов, но, конечно, не кого попало, как сейчас это иногда происходит. В процессе строительства административно-общественного центра в Мякининской пойме наши специалисты смогли доказать и себе и другим, что мы тоже можем строить как следует, максимально используя при этом качественные российские материалы и конструкции. Это относится и к металлоконструкциям, и к об-

А